

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL ARAD**  
**COMUNA COVĂȘANȚ**  
**CONSILIUL LOCAL**

Covăsânț, str.C.Micloși nr. 23, jud.Arad, cod 317090, tel.0257385005, fax 0257385000,  
e-mail [covasant@ar.e-adm.ro](mailto:covasant@ar.e-adm.ro) , web: [www.primariacovasint.ro](http://www.primariacovasint.ro)

**H O T Ă R Ă R E A NR. 123**

=====

**din data de 20.12.2022**

**privind aprobarea proiectului tehnic, actualizarea indicatorilor tehnico-economici, și a devizului general acutalizat pentru obiectivul de investiție "Introducere rețea de apă și canalizare în Comuna Covăsânț jud Arad" derulată prin Programul Național de Investiții "Anghel Saligny"**

**Consiliul Local Covăsânț întrunit în ședință ordinară la data de 20.12.2022.**

**Având în vedere:**

- Referatul de aprobare nr. 724/16.12.2022 a primarului Comunei Covăsânț;
- Raportul de specialitate al Compartimentului administrație publică, urbanism și resurse umane nr.15198/16.12.2022;

**Ținând cont de prevederile:**

- Ordonanței de Urgență nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului Național de Investiții "Anghel Saligny";
- Ordinul MDLPA nr. 1333 din 21.09.2021 privind aprobarea Normelor Metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor O.U.G. nr. 95/2021;
- H.C.L. nr.88/29.10.2021 a Consiliului Local Covăsânț privind aprobarea cererii de finanțare prin Programul Național "Anghel Saligny", a devizului general și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție "Introducere rețea de apă și canalizare în Comuna Covăsânț jud.Arad";
- H.C.L. nr. 25/13.02.2022 privind modificarea Hotărârii nr. 88/29.10.2021 a Consiliului Local Covăsânț privind aprobarea cererii de finanțare prin Programul Național "Anghel Saligny", a devizului general și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție "Introducere rețea de apă și canalizare în Comuna Covăsânț jud.Arad"
- art. 129 alin.(2) lit.c, din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;  
Avizul favorabil al Comisiei pentru activități economico-financiare, agricultură, amenajarea teritoriului și urbanism, muncă și protecție socială ;

**Cu 11 voturi pentru, din numărul total de 11 consilieri în funcție exprimate în ședința publică.**

**În temeiul art. 139 alin.(1) și art.196 alin.(1) lit. a din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ**

**HOTĂRĂȘTE**

**Art.1 – Se aprobă documentația tehnico-economică – Proiect tehnic pentru obiectivul de investiții "Introducere rețea de apă și canalizare în Comuna Covăsânț jud Arad" aprobat pentru finanțare prin Programul Național de Investiții "Anghel Saligny", întocmit de S.C. MADI FHVAC S.R.L. – Proiect nr. 279-08.2022.**

**Art.2 – Se aprobă actualizarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții "Introducere rețea de apă și canalizare în Comuna Covăsânț jud Arad" conform Anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.**

**Art.3 – Se aprobă Devizul general actualizat aferent rețelei de apă din cadrul obiectivului de investiții "Introducere rețea de apă și canalizare în Comuna Covăsânț jud Arad" conform Anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.**

**Art.4 – Se aprobă Devizul general actualizat aferent rețelei de canalizare din cadrul obiectivului de investiții "Introducere rețea de apă și canalizare în Comuna Covăsânț jud Arad" conform Anexei nr. 3 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.**

**ROMÂNIA  
JUDEȚUL ARAD  
COMUNA COVĂȘĂNȚ  
CONSILIUL LOCAL**

Covăsânț, str.C.Micloși nr. 23, jud.Arad, cod 317090, tel.0257385005, fax 0257385000,  
e-mail [covasant@ar.e-adm.ro](mailto:covasant@ar.e-adm.ro) , web: [www.primariacovasint.ro](http://www.primariacovasint.ro)

**Art.5 – Se aprobă Devizul general actualizat centralizator din cadrul obiectivului de investiții "Introducere rețea de apă și canalizare în Comuna Covăsânț jud Arad" conform Anexei nr. 4 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.**

**Art.6 – (1) Prezenta hotărâre se comunică, în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului comunei, în termenul prevăzut de lege către:**

- a) Instituția Prefectului - Județul Arad;
- b) Compartiment administrație publică, resurse umane și urbanism;
- c) Compartimentul buget-finanțe și contabilitate;
- d) Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației;
- e) Primarul comunei Covăsânț.

**(2) Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică, în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului comunei, în termenul prevăzut de lege, prin afișare la sediul Primăriei și publicarea pe pagina de internet, la adresa: [www.primariacovasint.ro](http://www.primariacovasint.ro) .**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
MUȘĂTOIU GHEORGHE**

**CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR GENERAL  
Ciutina Marinela**

**Anexa nr. 1 la Hotărârea nr. 123 din 20.12.2022**  
**Anexa 2.2.a la Normele metodologice**  
**Caracteristicile principale si indicatorii tehnico-economici**  
**ai obiectivului de investitii**

<b>Denumirea obiectivului de investitii „INTRODUCERE REȚEA DE APĂ ȘI CANALIZARE ÎN COMUNA COVĂȘĂNȚ, JUD.ARAD”</b>	
<b>Faza (nota conceptuala/SF/DALI/PT)</b>	<b>PT</b>
<b>Beneficiar (UAT)</b>	<b>COMUNA COVĂȘĂNȚ</b>
<b>Amplasament</b>	<b>SAT COVĂȘĂNȚ</b>
<b>Valoarea totala a investitiei (lei, inclusiv TVA)</b>	<b>1.138.335,54</b>
<b>din care C+M (lei, inclusive TVA)</b>	<b>1.055.876,29</b>
<b>Curs BNR lei/euro din data 04.08.2022</b>	<b>4,9263</b>
<b>Valoarea finantata de Ministerul Dezvoltarii, Lucrarilor Publice si Administratiei (cheltuieli eligibile lei, inclusiv TVA)</b>	<b>1.090.129,40</b>
<b>Valoare finantata de UAT COMUNA COVĂȘĂNȚ (lei, inclusiv TVA)</b>	<b>48.206,14</b>

**ALIMENTĂRI CU APĂ ȘI STAȚII DE TRATARE A APEI**

<b>Indicatori tehnici specifici categoriei de investitii de la art. 4 alin. (1) lit. a) din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului national de investitii „Anghel Saligny”, aprobata cu modificari si completari prin Legea nr. 183/2022</b>	<b>U.M.</b>	<b>Cantitate</b>	<b>Valoare (lei, inclusiv TVA)</b>
<b>Sursa de apa</b>	buc.	...	...
<b>Instalatii de pompare</b>	buc.	...	...
<b>Statie de clorinare a apei</b>	buc.	...	...
<b>Statie de tratare a apei</b>	buc.	...	...
<b>Conducte de aductiune</b>	m	...	...
<b>Rezervor de inmagazinare a apei potabile</b>	buc.	...	...
<b>Statii de pompare si repompare a apei potabile</b>	buc.	...	...
<b>Rețele de distributie</b>	m	<b>1660</b>	<b>664.365,10</b>
<b>Bransamente individuale</b>	buc.	<b>80</b>	<b>381.455,69</b>
<b>Alte capacitati .....</b>		...	...
<b>Total locuitori ce vor beneficia direct (pentru care se realizeaza bransamente individuale)</b>	loc.	<b>200</b>	...
<b>Standard de cost aprobat prin Ordinul ministrului dezvoltarii, lucrarilor publice si administratiei nr. 1.321/2021 pentru aprobarea standardelor de cost aferente obiectivelor de investitii prevazute la art. 4 alin. (1) lit. a)-c) din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului national de investitii „Anghel Saligny” (euro, fara TVA)</b>			<b>1.250</b>
<b>Verificare incadrare in standard de cost</b>			
<b>Valoarea totala a investitiei cu standard de cost, raportata la numarul de locuitori beneficiari (euro, fara TVA)</b>			<b>972,48</b>

Primar/Presedinte/Reprezentant legal,  
Nume si prenume .....  
Semnatura .....

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
**MUȘĂTOIU GHEORGHE**

**CONTRASEMNEAZĂ**  
**SECRETAR GENERAL**  
**Marinela Ciutina**

Anexa nr. 1 la Hotărârea nr. 123 din 20.12.2022

Anexa 2.2.b la Normele metodologice

Caracteristicile principale si indicatorii tehnico-economici  
ai obiectivului de investitii

<b>Denumirea obiectivului de investitii „ INTRODUCERE REȚEA DE APĂ ȘI CANALIZARE ÎN COMUNA COVĂȘĂNȚ, JUD.ARAD ”</b>	
<b>Faza (nota conceptuala/SF/DALI/PT)</b>	<b>PT</b>
<b>Beneficiar (UAT)</b>	<b>COMUNA COVĂȘĂNȚ</b>
<b>Amplasament</b>	<b>SAT COVĂȘĂNȚ</b>
<b>Valoarea totala a investitiei (lei, inclusiv TVA)</b>	<b>4.451.674,10</b>
<b>din care C+M (lei, inclusiv TVA)</b>	<b>4.048.465,68</b>
<b>Curs BNR lei/euro din data 04.08.2022</b>	<b>4,9263</b>
<b>Valoarea finantata de Ministerul Dezvoltarii, Lucrarilor Publice si Administratiei (cheltuieli eligibile lei, inclusiv TVA)</b>	<b>4.312.692,71</b>
<b>Valoare finantata de UAT COMUNA COVĂȘĂNȚ (lei, inclusiv TVA)</b>	<b>138.981,39</b>

Sisteme de canalizare si statii de epurare a apelor uzate, inclusiv canalizare pluviala si sisteme de captare a apelor pluviale

<b>Indicatori tehnici specifici categoriei de investitii de la art. 4 alin. (1) lit. b) din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului national de investitii „Anghel Saligny”, aprobata cu modificari si completari prin Legea nr. 183/2022</b>	<b>U.M.</b>	<b>Cantitate</b>	<b>Valoare (lei, inclusiv TVA)</b>
<b>Statie de epurare</b>	buc.	...	...
<b>Statii de pompare si repompare a apei uzate</b>	buc.	2	630628,60
<b>Rețea de canalizare apa uzata</b>	m	4656	2280176,85
<b>Conducta de evacuare a apei epurate in emisar</b>	buc.	...	...
<b>Guri de varsare in emisar</b>	buc.	...	...
<b>Racorduri individuale</b>	buc.	320	1203217,33
<b>Alte capacitati:</b>		...	...
<b>Total locuitori echivalenti ce vor beneficia direct (pentru care se realizeaza racorduri individuale)</b>	loc.	900	...
<b>Capacitati canalizare pluviala si sisteme de captare a apelor pluviale</b>	<b>U.M.</b>	<b>Cantitate</b>	<b>Valoare (lei, inclusiv TVA)</b>
<b>Guri de scurgere</b>	buc.	...	...
<b>Rețea de canalizare apa pluviala</b>	m	...	...
<b>Statii de pompare si repompare a apei pluviale</b>	buc.	...	...
<b>Guri de varsare in emisar</b>	buc.	....	...
<b>Alte capacitati:</b>		....	...

Standard de cost aprobat prin Ordinul ministrului dezvoltarii, lucrarilor publice si administratiei nr. 1.321/2021 pentru aprobarea standardelor de cost aferente obiectivelor de investitii prevazute la art. 4 alin. (1) lit. a)-c) din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului national de investitii „Anghel Saligny” (euro, fara TVA)

2.500

<b>Verificare incadrare in standard de cost</b>	
<b>Valoarea totala a investitiei cu standard de cost, raportata la numarul de locuitori echivalenti beneficiari (euro, fara TVA)</b>	<b>845,10</b>

**Primar/Presedinte/Reprezentant legal,  
Nume si prenume .....**

**Semnatura .....**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
MUȘĂTOIU GHEORGHE**

**CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR GENERAL  
Marinela Ciutina**

**Anexa nr. 2 la Hotărârea nr. 123 din 20.12.2022 a CL Covăsânt**



**SC MADI FHVAC SRL**

proiect nr.: 279-08.2022

faza: D.T.A.C.+P.Th.+D.E.

beneficiar: COMUNA COVASANT

denumire proiect: INTRODUCERE REȚEA DE APA SI CANALIZARE IN COMUNA COVASANT, JUD. ARAD

com. Covasant, sat Covasant, str. C. Miclosi, nr. 23, jud. Arad

**DEVIZ GENERAL-APA**

Privind cheltuielile necesare realizarii investitiei conform HGR 907/2016

04/08/2022

LEI/EURO Curs BNR 4.9263

Nr. crt.	Denumire capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare ( fara TVA )	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
	<b>CAPITOLUL 1 Cheltuieli pt. obtinerea si amenajarea terenului</b>			
1.1.	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2.	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3.	Amenajari pt protectia mediului si aducerea la starea initiala	4,200.00	798.00	4,998.00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea utilitatilor	0.00	0.00	0.00
	<b>TOTAL CAPITOL 1</b>	<b>4,200.00</b>	<b>798.00</b>	<b>4,998.00</b>
	<b>CAPITOLUL 2 Cheltuieli pt. asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii</b>			
2.1.	Utilitati necesare obiectivului de investitii	0.00	0.00	0.00
	<b>TOTAL CAPITOL 2</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
	<b>CAPITOLUL 3 Cheltuieli pt. proiectare si asistenta tehnica</b>			
3.1.	Studii			
	3.1.1. Studii de teren	4,000.00	760.00	4,760.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2.	Documentatii suport pt obt. de avize, acorduri si autorizatii	1,000.00	190.00	1,190.00
3.3.	Expertiza tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4.	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al clad	0.00	0.00	0.00
3.5.	Proiectare			
	3.5.1. Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate	10,000.00	1,900.00	11,900.00
	3.5.4. Documentatii tehnice in vederea obt. avizelor/acorduri/a	1,100.00	209.00	1,309.00
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a pr. tehn. si a det. de exec	1,500.00	285.00	1,785.00
	3.5.6. Proiect Tehnic si Detalii de Executie	13,309.37	2,528.78	15,838.14
3.6.	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00
3.7.	Consultanta			
	3.7.1. Managementul de proiect	5,000.00	950.00	5,950.00
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8.	Asistenta tehnica			
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului			
	3.8.1.1. pe perioada de executie a lucrarilor	500.00	95.00	595.00
	3.8.1.2. pentru participarea la fazele incluse in progr. de contro	500.00	95.00	595.00

3.8.2.	Dirigentie de Santier	12,309.37	2,338.78	14,648.14
	<b>TOTAL CAPITOL 3</b>	<b>49,218.73</b>	<b>9,351.56</b>	<b>58,570.29</b>
	<b>CAPITOLUL 4 Cheltuieli pt. investitia de baza</b>			
4.1.	Constructii si instalatii			
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	878,841.00	166,979.79	1,045,820.79
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale			
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.2.1	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj			
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4.	Utilaje, echip. tehn. si fct. fara montaj si echipamente de transport			
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4.1	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.5.	Dotari			
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.5.1	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6.	Active necorporale			
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
	<b>TOTAL CAPITOL 4</b>	<b>878,841.00</b>	<b>166,979.79</b>	<b>1,045,820.79</b>
	<b>CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli</b>			
5.1.	Organizare de santier			
5.1.1.	Lucrari de constructii si instalatii aferente org. de santier	4,250.00	807.50	5,057.50
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizarii de santier	2,000.00	380.00	2,380.00
5.2.	Comisioane, taxe, cote legale, costuri de finantare			
5.2.1.	Comisioanele si dobanzile afrente creditului bancii	0.00	0.00	0.00
5.2.2.	Cota afrenta ISC pt. controlul calitatii lucr. de c-tii	887.29	0.00	887.29
5.2.3.	Cota afrenta ISC pt. controlul statului in am. terit. urb. si	4,436.46	0.00	4,436.46
5.2.4.	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorului	4,436.46	0.00	4,436.46
5.2.5.	Taxe pentru acorduri avize si autorizatia de construire	0.00	0.00	0.00
5.3.	Cheltuieli diverse si neprevazute	8,872.91	1,685.85	10,558.76
5.4.	Cheltuieli pentru informare si publicitate	1,000.00	190.00	1,190.00
	<b>TOTAL CAPITOL 5</b>	<b>25,883.11</b>	<b>3,063.35</b>	<b>28,946.46</b>
	<b>CAPITOLUL 6 Cheltuielile pt. probe tehnologice si teste</b>			
6.1.	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2.	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
	<b>TOTAL CAPITOL 6</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
	<b>TOTAL</b>	<b>958,142.84</b>	<b>180,192.70</b>	<b>1,138,335.54</b>
	<b>din care C+M</b>	<b>887,291.00</b>	<b>168,585.29</b>	<b>1,055,876.29</b>

<b>TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:</b>	<b>1,138,335.54</b>
buget de stat	<b>1,090,129.40</b>
buget local	48,206.14



Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	878,841.00	0.00
Valoare investitie	958,142.84	0.00
Cost unitar aferent investiției	4,790.71	0.00
Cost unitar aferent investiției (EURO)	972.48	0.00

Data	04/08/2022
Curs Euro	4.9263
Valoare de referinta pentru determinarea incadrării in standardul de cost (locuitori echivalenti)	200

**Beneficiar:**

**Proiectant:**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
MUȘĂTOIU GHEORGHE**

**CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR GENERAL  
CIUTINA MARINELA**





**Anexa nr. 3 la Hotărârea nr. 123 din 20.12.2022 a CL Covăsânt****SC MADI FHVAC SRL**

proiect nr.: 279-08.2022

faza: D.T.A.C.+P.Th.+D.E.

beneficiar: COMUNA COVASANT

denumire proiect: INTRODUCERE REȚEA DE APA SI CANALIZARE IN COMUNA COVASANT, JUD. ARAD

com. Covasant, sat Covasant, str. C. Miclosi, nr. 23, jud. Arad

**DEVIZ GENERAL-CANAL**

Privind cheltuielile necesare realizarii investitiei conform HGR 907/2016

04/08/2022

LEI/EURO

Curs BNR

4.9263

Nr. crt.	Denumire capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare	TVA	Valoare
		( fara TVA )		cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
	<b>CAPITOLUL 1 Cheltuieli pt. obtinerea si amenajarea terenului</b>			
1.1.	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2.	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3.	Amenajari pt protectia mediului si aducerea la starea initiala	14,760.00	2,804.40	17,564.40
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea utilitatilor	0.00	0.00	0.00
	<b>TOTAL CAPITOL 1</b>	<b>14,760.00</b>	<b>2,804.40</b>	<b>17,564.40</b>
	<b>CAPITOLUL 2 Cheltuieli pt. asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii</b>			
2.1.	Utilitati necesare obiectivului de investitii	32,000.00	6,080.00	38,080.00
	<b>TOTAL CAPITOL 2</b>	<b>32,000.00</b>	<b>6,080.00</b>	<b>38,080.00</b>
	<b>CAPITOLUL 3 Cheltuieli pt. proiectare si asistenta tehnica</b>			
3.1.	Studii			
3.1.1.	Studii de teren	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3.	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2.	Documentatii suport pt obt. de avize, acorduri si autorizatii	3,000.00	570.00	3,570.00
3.3.	Expertiza tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4.	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al clad	0.00	0.00	0.00
3.5.	Proiectare			
3.5.1.	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate	20,000.00	3,800.00	23,800.00
3.5.4.	Documentatii tehnice in vederea obt. avizelor/acorduri/a	2,200.00	418.00	2,618.00
3.5.5.	Verificarea tehnica de calitate a pr. tehn. si a det. de exec	3,500.00	665.00	4,165.00
3.5.6.	Proiect Tehnic si Detalii de Executie	51,031.08	9,695.91	60,726.99
3.6.	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00
3.7.	Consultanta			
3.7.1.	Managementul de proiect	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.7.2.	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8.	Asistenta tehnica			
3.8.1.	Asistenta tehnica din partea proiectantului			
3.8.1.1.	pe perioada de executie a lucrarilor	1,000.00	190.00	1,190.00
3.8.1.2.	pentru participarea la fazele incluse in progr. de contro	1,000.00	190.00	1,190.00
3.8.2.	Dirigentie de Santier	49,031.08	9,315.91	58,346.99

	<b>TOTAL CAPITOL 3</b>	<b>150,762.16</b>	<b>28,644.81</b>	<b>179,406.97</b>
	<b>CAPITOLUL 4 Cheltuieli pt. investitia de baza</b>			
4.1.	Constructii si instalatii			
	4.1.1 Pentru care exista standard de cost	2,927,222.00	556,172.18	3,483,394.18
	4.1.2 Pentru care nu exista standard de cost	370,340.00	70,364.60	440,704.60
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale			
	4.2.1 Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
	4.2.1 Pentru care nu exista standard de cost	45,000.00	8,550.00	53,550.00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj			
	4.3.1 Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
	4.3.2 Pentru care nu exista standard de cost	105,000.00	19,950.00	124,950.00
4.4.	Utilaje, echip. tehn. si fct. fara montaj si echipamente de transport			
	4.4.1 Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
	4.4.1 Pentru care nu exista standard de cost	9,600.00	1,824.00	11,424.00
4.5.	Dotari			
	4.5.1 Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
	4.5.1 Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6.	Active necorporale			
	4.6.1 Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
	4.6.2 Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
	<b>TOTAL CAPITOL 4</b>	<b>3,457,162.00</b>	<b>656,860.78</b>	<b>4,114,022.78</b>
	<b>CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli</b>			
5.1.	Organizare de santier			
	5.1.1. Lucrari de constructii si instalatii aferente org. de santier	12,750.00	2,422.50	15,172.50
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii de santier	6,000.00	1,140.00	7,140.00
5.2.	Comisioane, taxe, cote legale, costuri de finantare			
	5.2.1. Comisiunile si dobanzile afrente creditului bancii	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota afrenta ISC pt. controlul calitatii lucr. de c-tii	3,402.07	0.00	3,402.07
	5.2.3. Cota afrenta ISC pt. controlul statului in am. terit. urb. si	17,010.36	0.00	17,010.36
	5.2.4. Cota afrenta Casei Sociale a Constructorului	17,010.36	0.00	17,010.36
	5.2.5. Taxe pentru acorduri avize si autorizatia de construire	0.00	0.00	0.00
5.3.	Cheltuieli diverse si neprevazute	34,020.72	6,463.94	40,484.66
5.4.	Cheltuieli pentru informare si publicitate	2,000.00	380.00	2,380.00
	<b>TOTAL CAPITOL 5</b>	<b>92,193.51</b>	<b>10,406.44</b>	<b>102,599.95</b>
	<b>CAPITOLUL 6 Cheltuielile pt. probe tehnologice si teste</b>			
6.1.	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2.	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
	<b>TOTAL CAPITOL 6</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
	<b>TOTAL</b>	<b>3,746,877.67</b>	<b>704,796.43</b>	<b>4,451,674.10</b>
	<b>din care C+M</b>	<b>3,402,072.00</b>	<b>646,393.68</b>	<b>4,048,465.68</b>

<b>TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:</b>	<b>4,451,674.10</b>
buget de stat	<b>4,312,692.71</b>
buget local	<b>138,981.39</b>



Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	<b>2,927,222.00</b>	<b>529,940.00</b>
Valoare investitie	<b>3,216,937.67</b>	<b>529,940.00</b>
Cost unitar aferent investiției	<b>3,574.38</b>	<b>588.82</b>
Cost unitar aferent investiției (EURO)	<b>725.57</b>	<b>119.53</b>

Data	04/08/2022
Curs Euro	4.9263
Valoare de referinta pentru determinarea incadrarii in standardul de cost (locuitori echivalenti)	900

**Beneficiar:**

**Proiectant:**



**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
MUȘĂTOIU GHEORGHE**

**CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR GENERAL  
CIUTINA MARINELA**



## SC MADI FHVAC SRL

proiect nr.: 279-08.2022

faza: D.T.A.C.+P.Th.+D.E.

beneficiar: COMUNA COVASANT

denumire proiect: INTRODUCERE REȚEA DE APA SI CANALIZARE IN COMUNA COVASANT, JUD. ARAD

com. Covasant, sat Covasant, str. C. Miclosi. nr. 23, jud. Arad

**DEVIZ GENERAL**

Privind cheltuielile necesare realizarii investitiei conform HGR 907/2016

04/08/2022

4.9263

LEI/EURO

Curs BNR

Nr. crt.	Denumire capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare ( fara TVA )	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
<b>CAPITOLUL 1 Cheltuieli pt. obtinerea si amenajarea terenului</b>				
1.1.	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2.	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3.	Amenajari pt protectia mediului si aducerea la starea initiala	18,960.00	3,602.40	22,562.40
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea utilitatilor	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 1</b>		<b>18,960.00</b>	<b>3,602.40</b>	<b>22,562.40</b>
<b>CAPITOLUL 2 Cheltuieli pt. asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii</b>				
2.1.	Utilitati necesare obiectivului de investitii	32,000.00	6,080.00	38,080.00
<b>TOTAL CAPITOL 2</b>		<b>32,000.00</b>	<b>6,080.00</b>	<b>38,080.00</b>
<b>CAPITOLUL 3 Cheltuieli pt. proiectare si asistenta tehnica</b>				
3.1.	Studii			
3.1.1.	Studii de teren	14,000.00	2,660.00	16,660.00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3.	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2.	Documentatii suport si chelt. pt obt. de avize, acorduri si autor	4,000.00	760.00	4,760.00
3.3.	Expertiza tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4.	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al clad	0.00	0.00	0.00
3.5.	Proiectare			
3.5.1.	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate	30,000.00	5,700.00	35,700.00
3.5.4.	Documentatii tehnice in vederea obt. avizelor/acorduri/a	3,300.00	627.00	3,927.00
3.5.5.	Verificarea tehnica de calitate a pr. tehn. si a det. de exec	5,000.00	950.00	5,950.00
3.5.6.	Proiect Tehnic si Detalii de Executie	64,340.45	12,224.68	76,565.13
3.6.	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00
3.7.	Consultanta			
3.7.1.	Managementul de proiect	15,000.00	2,850.00	17,850.00
3.7.2.	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8.	Asistenta tehnica			
3.8.1.	Asistenta tehnica din partea proiectantului			
3.8.1.1.	pe perioada de executie a lucrarilor	1,500.00	285.00	1,785.00
3.8.1.2.	pentru participarea la fazele incluse in progr. de contro	1,500.00	285.00	1,785.00

3.8.2. Dirigentie de Santier	61,340.45	11,654.68	72,995.13
<b>TOTAL CAPITOL 3</b>	<b>199,980.89</b>	<b>37,996.37</b>	<b>237,977.26</b>
<b>CAPITOLUL 4 Cheltuieli pt. investitia de baza</b>			
4.1. Constructii si instalatii			
4.1.1 Pentru care exista standard de cost	3,806,063.00	723,151.97	4,529,214.97
4.1.2 Pentru care nu exista standard de cost	370,340.00	70,364.60	440,704.60
4.2. Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale			
4.2.1 Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.2.1 Pentru care nu exista standard de cost	45,000.00	8,550.00	53,550.00
4.3. Utilaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj			
4.3.1 Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.3.2 Pentru care nu exista standard de cost	105,000.00	19,950.00	124,950.00
4.4. Utilaje, echip. tehn. si fet. fara montaj si echipamente de transport			
4.4.1 Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4.1 Pentru care nu exista standard de cost	9,600.00	1,824.00	11,424.00
4.5. Dotari			
4.5.1 Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.5.1 Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6. Active necorporale			
4.6.1 Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6.2 Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 4</b>	<b>4,336,003.00</b>	<b>823,840.57</b>	<b>5,159,843.57</b>
<b>CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli</b>			
5.1. Organizare de santier			
5.1.1. Lucrari de constructii si instalatii aferente org. de santier	17,000.00	3,230.00	20,230.00
5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii de santier	8,000.00	1,520.00	9,520.00
5.2. Comisioane, taxe, cote legale, costuri de finantare			
5.2.1. Comisioanele si dobanzile afrente creditului bancii	0.00	0.00	0.00
5.2.2. Cota afrenta ISC pt. controlul calitatii lucr. de c-tii	4,289.36	0.00	4,289.36
5.2.3. Cota afrenta ISC pt. controlul statului in am. terit. urb. si	21,446.82	0.00	21,446.82
5.2.4. Cota aferenta Casei Sociale a Constructorului	21,446.82	0.00	21,446.82
5.2.5. Taxe pentru acorduri avize si autorizatia de construire	0.00	0.00	0.00
5.3. Cheltuieli diverse si neprevazute	42,893.63	8,149.79	51,043.42
5.4. Cheltuieli pentru informare si publicitate	3,000.00	570.00	3,570.00
<b>TOTAL CAPITOL 5</b>	<b>118,076.62</b>	<b>13,469.79</b>	<b>131,546.41</b>
<b>CAPITOLUL 6 Cheltuielile pt. probe tehnologice si teste</b>			
6.1. Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2. Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 6</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>TOTAL</b>	<b>4,705,020.51</b>	<b>884,989.13</b>	<b>5,590,009.64</b>
<b>din care C+M</b>	<b>4,289,363.00</b>	<b>814,978.97</b>	<b>5,104,341.97</b>

<b>TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:</b>	<b>5,590,009.64</b>
buget de stat	<b>5,402,822.11</b>
buget local	<b>187,187.53</b>



Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	3,806,063.00	529,940.00
Valoare investitie	4,175,080.51	529,940.00
Cost unitar aferent investiției	4,638.98	588.82
Cost unitar aferent investiției (EURO)	941.68	119.53

Data	04/08/2022
Curs Euro	4.9263
Valoare de referinta pentru determinarea incadrarii in standardul de cost (locuitori echivalenti)	900

**Beneficiar:**

**Proiectant:**



**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
MUȘĂTOIU GHEORGHE**

**CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR GENERAL  
CIUTINA MARINELA**