

**H O T Ă R Ă R E A NR.17**

=====

**din data de 26.02.2021**

**privind completarea Hotărârii nr. 91/29.12.2020 a Consiliului Local Covășanț  
privind stabilirea modului de repartizare cu chirie a apartamentelor din  
Blocul nr.1-Specialiști**

**Având în vedere:**

- inițiativa Primarului Comunei Covășanț, exprimată în referatul de aprobare nr. 146/08.02.2021;
- raportul de specialitate al Compartimentului administrație publică, urbanism și resurse umane, înregistrat cu nr. 14034/08.02.2021;
- adresa nr. 420/28.01.2021 a Instituției Prefectului - Județul Arad înregistrată sub nr. 114/01.02.2021;

**Ținând cont de prevederile:**

- Legii nr. 287/2009 - privind Codul civil, republicată;
- HGR nr.1275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996;
- Legii nr. 114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare - legea locuinței;
- art.129 alin.(2) lit.c și d, alin.(6) lit.b și alin.(8) lit.b din O.U.G. Nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

**Avizul favorabil al Comisiei juridică și de disciplină, protecția mediului și turism ;**

**Cele 11 voturi pentru din numărul total de 11 consilieri în funcție exprimate în ședința publică.**

**În temeiul art. 139 alin. (1) din Ordonanță de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 - privind Codul administrativ,**

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1. Se completează prevederile Hotărârii nr. 91/29.12.2020 a Consiliului Local Covășanț, astfel:**

**"Art.4. (1) La repartizarea locuințelor sociale aflate în fondul locativ proprietatea U.A.T.Covășanț, vor avea prioritate următoarele categorii:**

- persoanele si familiile evacuate sau care urmeaza a fi evacuate din locuintele retrocedate fostilor proprietari,
- tinerii care au varsta de pana la 35 de ani,
- tinerii proveniti din institutii de ocrotire sociala si care au implinit varsta de 18 ani,
- invalizii de gradul I si II,
- persoanele cu handicap,
- pensionarii,
- veteranii si vaduvelor de razboi,
- beneficiarii prevederilor Legii recunostintei fata de eroii-martiri si luptatorii care au contribuit la victoria Revolutiei romane din decembrie 1989, precum si fata de persoanele care si-au jertfit viata sau au avut de suferit in urma revoltei

**ROMÂNIA  
JUDEȚUL ARAD  
COMUNA COVĂȘANȚ  
CONSILIUL LOCAL**

Covășanț, str.C.Micloși nr. 23, jud.Arad, cod 317090, tel.0257385005, fax 0257385000,  
e-mail [covasant@ar.e-adm.ro](mailto:covasant@ar.e-adm.ro) , web: [www.primariacovasint.ro](http://www.primariacovasint.ro)

muncitorești anticomuniste de la Brașov din noiembrie 1987 nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare, și ai prevederilor Decretului-lege nr. 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurată cu începere de la 6 martie 1945, precum și celor deportate în străinătate ori constituite în prizonieri, republicat, cu modificările și completările ulterioare, alte persoane sau familii îndreptățite.

(2) La repartizarea locuințelor sociale se vor avea în vedere următoarele criterii:

- a) condițiile de locuit ale solicitanților;
- b) numărul persoanelor care gospodăresc împreună cu solicitantul;
- c) starea sănătății soților sau membrilor familiei;
- d) venitul mediu net lunar pe membru de familie;
- e) vechimea cererii.

(3) Nu pot beneficia de acordarea unei locuințe sociale următoarele categorii de persoane:

- a) detin în proprietate o locuință;
- b) au înstrăinat o locuință după data de 1 ianuarie 1990;
- c) au beneficiat de sprijinul statului în credite și executie pentru realizarea unei locuințe;
- d) detin, în calitate de chirias, o altă locuință din fondul locativ de stat.”

Art.2. Celelalte prevederi ale Hotărârii nr. 91/29.12.2020 a Consiliului Local Covășanț rămân nemodificate.

Art.3. (1) Prezenta hotărâre se comunică, în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului comunei, în termenul prevăzut de lege către:

- a) Compartimentului buget-finanțe și contabilitate;
- b) Compartimentul administrație publică, urbanism și resurse umane;
- c) Instituția Prefectului -Județul Arad

(2) Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică, în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului comunei, în termenul prevăzut de lege, prin afișare la sediul Primăriei și publicare pe pagina de internet, la adresa: [www.primariacovasint.ro](http://www.primariacovasint.ro) .

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
OLAR SIMONA-CARMEN**

**CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR GENERAL  
Ciutina Marinela**