

R O M Â N I A
J U D E Ţ U L A R A D
C O M U N A C O V Ă S Ă N Ţ
P R I M Ă R I A

Primăria comunei Covăsânț, str.Acad.C.Micloși, nr.23,jud.Arad,
telefon: 0257/385005;fax: 0257/385000;
e-mail: covasant@ar.e-adm.ro web: www.primariacovasint.ro

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR.2

=====

din data de 03.01.2022

privind aprobarea și actualizarea suprafeței unor imobile aparținând
domeniului public al Comunei Covăsânț, județul Arad, conform lucrării de
întocmire a cadastrului sistematic

Consiliul Local al comunei Covăsânț, întrunit în ședința extraordinară
din data de,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr.5/03.02.2022 și Proiectul de hotărâre inițiat de primarul comunei Covăsânț;
- Raportul de specialitate nr. 15001/03.01.2022 înaintat de compartimentul administrație publică, urbanism și resurse umane;
- Documentația tehnică întocmită în vederea introducerii cadastrului sistematic la nivelul Comunei Covăsânț în cadrul Programului Național de Cadastru și Carte Funciară.

Ținând cont de prevederile:

- art.21 alin.(2) din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia;
 - art.9 alin.(34⁶) din Legea nr.7/1996, legea cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile HGR nr. 976/2002 privind atestarea domeniului public al județului Arad precum și al municipiului Arad, orașelor și comunelor din județul Arad;
 - O.G. nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - art. 289 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrative cu modificările și completările ulterioare.
- Avizul favorabil a Comisiei juridică și de disciplină, protecția mediului și turism;
- Cele _____ voturi pentru din numărul total de 11 consilieri în funcție exprimate în ședința publică.

În temeiul art. 139 alin.(1) și art.196 alin.(1) lit. a din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ

H O T Ă R Ă Ș T E:

=====

Art. 1. - (1) Poziția nr. 2 din Anexa privind inventarul bunurilor aparținând domeniului public aprobată prin Hotărârea Consiliului Local al Comunei Covăsânț nr. 33/06.12.1999 completată prin HCL Covăsânț nr.31/26.06.2009, completată prion HCL Covăsânț nr. 44/26.06.2014, detaliată prin HCL Covăsânț nr. 42/15.05.2017, actualizată prin HCL Covăsânț nr. 64/10.08.2017, modificată prin HCL Covăsânț nr.29/29.03.2018, completată prin HCL Covăsânț nr. 30/22.04.2019, se detaliază conform Anexei nr.1 la prezenta hotărâre, Anexă care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. - Se aprobă efectuarea modificărilor constând în suprafețe, atribuire de denumiri, geometrii ș.a. pentru imobilele enumerate în Anexa nr. 1 la prezenta hotărâre conform documentației tehnice întocmite în cadrul lucrării de înregistrare sistematică derulată la nivelul Comunei Covăsânț în cadrul Programului Național de Cadastru și Carte Funciară.

Art. 3. - (1) Prezenta hotărâre se comunică, în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului comunei, în termenul prevăzut de lege către:

a) primarului comunei;

b) Instituția prefectului - Județul Arad;

(2) Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică, în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului comunei, în termenul prevăzut de lege, prin afișare la sediul Primăriei și publicarea pe pagina de internet, la adresa: www.primariacovasint.ro .

**INIȚIATOR
PRIMAR
MARIUS-SILVIU ONEȚ**

**AVIZAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
Ciutina Marinela**

Anexa nr.1 la Proiectul de hotărâre nr.2 din 03.01.2022

Nr.crt.	ID	Sector cadastral	IE	Suprafata conform actelor	Suprafata masurata	Observații
1	5620	0	302974	2400	2210	Str. Zambilelor
2	6372	0	303430	4432	4432	Str. Macilor
3	5071	0			8238	Str.I.Ciobotea
4	5616	0			4271	Str.Moșilor
5	5042	0			3679	Str.Viorelelor
6	5618	0			3883	Str.Florilor
7	5617	0			9132	Str.Magnoliei
8	5799	0			14332	Str.Căpșunilor
9	5798	0			8236	Str.Lăcrimioarelor
10	5557	0			7463	Str.Teilor
11	5069	0	303435	9694	9795	Str.Eroilor
12	5088	0	303420	18974	18908	Str.Câmpului
13	5082	0	303418	12848	13217	Str.Ioan Cure
14	5800	0	303425	3977	4855	Str.Arțarului
15	6189	0			12134	Str.Crinilor
16	5045	0	303413	1667	1986	Str.Emil Cuciureanu Lot 2
17	5044	0	303416	3175	3385	Str.Emil Cuciureanu Lot 1
18	6280	0	303414	9703	11614	Str.Meșteșugarilor
19	6278	0	303412	2408	2102	Str.Americană
20	6282	0	303421	2421	2433	Str.Porfirie Popescu
21	6262	0	303417	2241	2299	Str.Zenobia Pristoleanu
22	6303	0	303415	3696	3817	Str.Fierarilor
23	5079	0	303426	1837	1848	Str.Bisericii Lot 1
24	5298	0			1928	Str.Bisericii Lot 3
25	5726	0			9328	Str.Bisericii Lot 2
26	5049	0			2632	Str.Dimitrie Dijmarescu
27	5805	0	303440	10442	17271	Str.Academician Corneliu Micloși Lot 1
28	6373	0	303429	292	345	Str.Academician Corneliu Micloși Lot 2
29	5043	0	303438	865	904	Str.Margaretelor
30	5051	0	303427	515	515	Str.Lalelelor
31	5802	0			2472	Str.Valea Mare Lot 1
32	5240	0			4172	Str.Valea Mare Lot 2
33	5061	0			2814	Str. Valea Mare Lot 3
34	5238	0			1017	Str. Valea Mare Lot 4
35	5040	0			624	Str. Valea Mare Lot 5
36	5202	0	303434	6198	7964	Str. Valea Mare Lot 6
37	6391	0	303477	5595	5595	Str.Ciocuță
38	5072	0	303478	3018	3018	Str.Pășunii Lot 1
39	5085	0			398	Str.Pășunii Lot 2
40	5134	0			341	Aleea Fagului
41	5074	0			167	Aleea Stejar
42	5133	0			913	Str.Izvor
43	5063	0			3782	Str. Poienii

44	5727	0			2844	Str. Nicolae Bâru
45	5052	0			1263	Str.N.Prohab Lot 1
46	5363	0			1033	Str.N.Prohab Lot 2
47	5366	0			1663	Str.Iuliana Petrian Lot 1
48	5241	0			1032	Str.Iuliana Petrian Lot 2
49	5365	0	303428	689	788	Str.Trandafirilor
50	5438	0	303423	480	505	Str.Muzeului
51	5437	0	303432	1238	1199	Str.Ioan Micloși
52	5058	0	303422	620	657	Str.Salcâmului
53	5064	0			5747	Str. Ioan T. Florea
54	5065	0			3955	Str.Turnului Lot 1
55	5062	0	303436	1020	737	Str.Turnului Lot 2
56	5201	0			455	Str.Turnului Lot 3
57	6383	0			3775	Str.Taberei
58	5436	0	303437	789	1580	Str.Viilor Lot1
59	6374	0	303431	1063	1063	Str.Viilor Lot2
60	5053	0	303424	1571	1445	Str.Stânii
61	5296	0	303433	3476	3818	Str.Medicilor
62	5054	0	303439	1159	1184	Str.Liliacului

INIȚIATOR
PRIMAR
MARIUS-SILVIU ONEȚ

AVIZAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
CIUTINA MARINELA

R O M Â N I A
J U D E Ţ U L A R A D
COMUNA COVĂSÂNŢ
PRIMĂRIA

Primăria comunei Covăsânţ str.Acad.C.Micloşi, nr.23,jud.Arad,
telefon: 0257/385005;fax: 0257/385000;
e-mail: covasant@ar.e-adm.ro web: www.primariacovasint.ro

NR.6/03.01.2022

CĂTRE,
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI COVĂSÎNŢ
REFERAT DE APROBARE

În urma întocmirii documentaţiei tehnice aferentă lucrării de înregistrare sistematică a tuturor imobilelor derulată la nivelul Comunei Covăsânţ, au fost comunicate datele tehnice (geometrie, suprafeţe ş.a.) pentru imobilele străzi aparţinând domeniului public al Comunie.

În vederea înscrierii acestora în cartea funciară este nevoie de exprimarea acordului Consiliului Local în calitate sa de administrator al acestor imobile.

Având în vedere aceste considerente a fost înaintat spre dezbatere şi aprobarea proiectul de hotărâre având ca obiect operaţiunile indicate mai sus.

PRIMAR
ONEŢ MARIUS-SILVIU

ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
COMUNA COVĂȘANȚ
P R I M A R I A

Primăria comunei Covăsânț, str.Acad.C.Micloși, nr.23,jud.Arad,
telefon0257/385005;fax: 0257/385000;
e-mail: covasant@ar.e-adm.ro web: www.primariacovasint.ro

NR. 15002/03.02.2022

RAPORT DE SPECIALITATE

**la proiectul de hotărâre privind aprobarea și actualizarea suprafeței unor
imobile aparținând domeniului public al Comunei Covăsânț, județul Arad,
conform lucrării de întocmire a cadastrului sistematic**

Subsemnatul **DRĂGOIU OVIDIU**, consilier juridic, urmare a referatului de aprobare nr.6/03.02.2022 înaintat de primarul comunei Covăsânț, d-nul Marius Silviu Oneț, înaintez prezentul raport de specialitate.

Ținând cont de :

- art.21 alin.(2) din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia;
- art.9 alin.(34⁶) din Legea nr.7/1996, legea cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile HGR nr. 976/2002 privind atestarea domeniului public al județului Arad precum și al municipiului Arad, orașelor și comunelor din județul Arad;
- O.G. nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 289 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrative cu modificările și completările ulterioare.

Având în vedere aceste prevederi legale precum și lucrarea tehnică întocmită în cadrul acțiunii de introducere a cadastrului sistematic la nivelul Comunei Covăsânț, prin proiectul de hotărâre inițiat, primarul comunei a propus actualizarea unor date tehnice referitoare la străzile de pe raza comunei, astfel ca în urma înregistrării sistematice acestea să fie conform cu realitatea din teren constatată în urma măsurărilor topografice executate.

Urmare a celor prezentate mai sus, considerăm legală și oportună aprobarea proiectului de hotărâre privind aprobarea și actualizarea suprafeței unor imobile aparținând domeniului public al Comunei Covăsânț, județul Arad, conform lucrării de întocmire a cadastrului sistematic.

**CONSILIER JURIDIC,
OVIDIU DRĂGOIU**