

**ROMÂNIA  
JUDEȚUL ARAD  
COMUNA COVĂȘĂNȚ  
CONSILIUL LOCAL**

---

**Consiliul Local Covășanț, str. Corneliu Micloși nr.23,jud.Arad,  
telefon:0257/385005;fax: 0257/385000;  
e-mail: covasant@ar.e-adm.ro; www.primariacovasint.ro**

**PROCES VERBAL  
=====**

**Încheiat azi 31.12.2021-cu prilejul ședinței ordinare a Consiliului Local al comunei Covășanț**

**La lucrările ședinței participă toți cei 11 consilieri locali în funcție-prezenți în sala de ședințe sunt 10, iar d-l consilier Cărpaci Roman participă în sistem on-line audio-video.**

**Mai participă la lucrările ședinței d-l primar Oneț Marius-Silviu, d-l consilier Drăgoiu Ovidiu și d-na inspector Fehete Adriana-Ionela.**

**Se constată că ședința este statutară.**

**D-na președinte de ședință prezintă ordinea de zi conform Dispoziției nr.357/27.12.2021.**

**Se supune la vot ordinea de zi , care se aprobă cu 11 voturi pentru, fiind adoptată hotărârea nr.104/31.12.2021, așa cum a fost stabilită prin dispoziția de convocare, astfel :**

**1.Aprobarea ordinii de zi.**

**2.Aprobarea conținutului procesului verbal al ședinței anterioare din data de 23.12.2021.**

**3.Proiect de hotărâre nr.71/23.12.2021-privind aprobarea trecerii din domeniul public în domeniul privat al comunei Covășanț a unor bunuri de natura mijloacelor fixe aflate în administrare și folosință la Compania de Apă Arad SA, în vederea scoaterii din funcțiune-Inițiator-Primar-Marius-Silviu Oneț.**

**4.Proiect de hotărâre nr.72/23.12.2021-privind aprobarea tabloului impozitelor și taxelor locale aferente anului 2022-Inițiator-Primar-Marius-Silviu Oneț.**

**5.Proiect de hotărâre nr.73/23.12.2021-privind aprobarea devizului de execuție a lucrărilor de ajutorarea regenerării naturale în anul 2022-Inițiator-Primar-Marius-Silviu Oneț.**

**6.Proiect de hotărâre nr.74/23.12.2021-privind stabilirea prețului și modului de valorificare a masei lemnoase care se va recolta din pădurea comunală în anul 2022-Inițiator-Primar-Marius-Silviu Oneț.**

**7.Proiect de hotărâre nr.75/23.12.2021-privind retragerea dreptului de folosință gratuită asupra unui teren acordat d-nei Szabo Monica-Inițiator-Primar-Marius-Silviu Oneț.**

**8.Proiect de hotărâre nr.76/23.12.2021-privind retragerea dreptului de folosință gratuită asupra unui teren acordat d-lui Trif Ovidiu-Mihai-Inițiator-Primar-Marius-Silviu Oneț.**

**Se trece la punctul nr.3 al ordinii de zi:" Aprobarea conținutului procesului verbal al ședinței anterioare din data de 23.12.2021". D-na secretar general supune spre aprobare procesul verbal al ședinței anterioare**

din data de 23.12.2021, întrebând dacă există probleme cu privire la conținutul acestuia sau se solicită menționarea exactă a opiniilor exprimate în ședința anterioară.

Întrucât nu sunt discuții sau completări la procesul verbal, se supune la vot procesul verbal al ședinței din data de 23.12.2021, care se aprobă cu 11 voturi pentru, fiind adoptată Hotărârea nr.105/31.12.2021- privind aprobarea conținutului procesului verbal al ședinței anterioare din data de 23.12.2021.

Se trece la punctul nr.3 al ordinii de zi:" Proiect de hotărâre nr.71/23.12.2021-privind aprobarea trecerii din domeniul public în domeniul privat al comunei Covăsânț a unor bunuri de natura mijloacelor fixe aflate în administrare și folosință la Compania de Apă Arad SA, în vederea scoaterii din funcțiune".

Se prezintă proiectul de hotărâre. D-l primar Oneț Marius-Silviu arată că primim în fiecare an bunurile care sunt supuse trecerii din domeniul public în domeniul privat și care se scot din funcțiune prin casare, a-ți văzut lista.

Se supune la vot proiectul de hotărâre care se aprobă cu 11 voturi pentru, fiind adoptată Hotărârea nr.106/31.12.2021.

Se trece la punctul nr.4 al ordinii de zi:" Proiect de hotărâre nr.72/23.12.2021-privind aprobarea tabloului impozitelor și taxelor locale aferente anului 2022".

Se prezintă proiectul de hotărâre. D-l primar Oneț Marius-Silviu arată că impozitele și taxele locale sunt prevăzute în anexa la proiectul de hotărâre.

D-l consilier Balta Cătălin-Georgel arată că dorește să-și expună punctual de vedere și spune că a solicitat o ședință pentru detalii suplimentare la care să participe Comisia economică, menționează că a fost o ședință constructivă și transparentă, îi mulțumește d-nei inspector Fechete Adriana pentru modul în care a prezentat, dar și noi cetățenii trecem prin aceeași perioadă cu cheltuieli și facturi mărite, fără salarii mărite, a discutat cu mai mulți colegi din județ, la ei impozitele au fost mărite cu rata inflației de 2,6%, susținem toate investițiile bune pentru comună, dar această majorare puteam să o fi făcut etapizat... să fi avut o discuție constructivă, să fi făcut în fiecare an... chiar și premierul a spus că în anul 2022 nu se vor mări impozitele și taxele..acesta este punctul de vedere al opoziției...

D-na inspector Fechete Adriana-Ionela intervine și arată că în ultimii 10 ani la noi nu au fost mărite impozitele și taxele decât cu nivelul inflației, procentul de 20% pare mare, dar nu sunt valori mari și dă diferite exemple:

La construcția părinților dânzei impozitul în 2018 a fost 18 lei în anul 2021 22 lei, acestea sunt valorile în ultimii 5 ani de impozitare, construcție de cărămidă-casa personală 353 lei în anul 2018 374 în anul 2021, teren extravilan-46 lei în anul 2018 și 49 lei în anul 2021, autoturism până în 2000 mc-180 lei în anul 2018 și 200 lei în anul 2021; în plus noi am crescut bonificația anul trecut de la 5% la 10% pentru o foarte bună colectare în primul trimestru, dar cheltuielile mari care vor fi, natura investițiilor pe care le vom derula, accesarea de fonduri europene la care contribuția noastră este de 5%, trebuie să avem un buget echilibrat de venituri, ca să funcționăm în parametrii normali avem nevoie de un buget echilibrat, o bună colectare inclusive executarea silită și chibzuința banului public...dacă vrem să avem investiții...dacă vă uitați în anexă o grădină din intravilan de 10.000 mp are impozit de 24 lei, valorile sunt mici.

D-l Sămărtean Andrei-Simion arată că fiind un an dificil, a vorbit înainte de ședință cu d-na inspector, de 10 ani nu s-a făcut nici o majorare, de ce

**acum când este un an greu când și cei de la guvernare ne spun că nu se majorează....**

**D-l viceprimar Bretean Nicușor-Mircea arată că în fiecare an este greu...**

**D-l Sămărtean Andrei-Simion continuă și spune că din punctul de vedere al dânsului unele impozite sunt mici, dar dacă nu am mărit 10 ani, să lăsăm în acest an că este un an greu și să mărim după, ca să fim la fel ca celelalte localități.**

**D-l viceprimar Bretean Nicușor-Mircea îl întreabă pe d-l Sămărtean Andrei-Simion dacă la anul va fi mai ușor.**

**D-l Sămărtean Andrei-Simion spune că toată lumea știe că este un an greu și este un populism și la televizor din partea guvernului...**

**D-l Gașpar Alexandru arată că dacă dorea ca taxele să rămână cum au fost sau să fie mai mici trebuia să inițieze proiect în septembrie din câte știe, dar impozitele și taxele se măresc cel puțin cu nivelul inflației care este de 2,6%.**

**D-l Sămărtean arată că unele se măresc cu 20%.**

**D-l Gașpar Alexandru arată că se măresc la unele care nu s-au mărit de 4 ani.**

**D-l viceprimar Bretean Nicușor-Mircea arată că nu crede că aceste mărimi sunt semnificative, nu crede că este mult o mărire de 10-20 lei pe an, dar acești bani contează...dacă tot așa vor fi discuții că la anul...dar este mai bine să facem treptat aceste mărimi.**

**Se supune la vot proiectul de hotărâre care se aprobă cu 6 voturi pentru, și 5 abțineri (Anghel Niculina-Ioana, Balta Cătălin-Georgel, Sămărtean Andrei-Simion, Vanc-Farcaș Octavian și Vașar Aurelian-Codrin), fiind adoptată Hotărârea nr.107/31.12.2021.**

**Se trece la punctul nr.5 al ordinii de zi: "Proiect de hotărâre nr.73/23.12.2021-privind aprobarea devizului de execuție a lucrărilor de ajutorarea regenerării naturale în anul 2022".**

**Se prezintă proiectul de hotărâre. D-l primar Oneț Marius-Silviu arată că Am primit de la Ocolul Silvic Radna devizul de execuție a lucrărilor care se vor desfășura în anul 2022 și care trebuie aprobat, supus spre aprobare Consiliului Local, dacă sunt întrebări...**

**Se supune la vot proiectul de hotărâre care se aprobă cu 11 voturi pentru, fiind adoptată Hotărârea nr.108/31.12.2021.**

**Se trece la punctul nr.6 al ordinii de zi: "Proiect de hotărâre nr.74/23.12.2021-privind stabilirea prețului și modului de valorificare a masei lemnoase care se va recolta din pădurea comunală în anul 2022".**

**Se prezintă proiectul de hotărâre. D-l primar Oneț Marius-Silviu arată că s-a văzut propunerea celor de la Ocolul Silvic Radna, propunerea noastră a fost mai mare, pentru a ne putea acoperi cheltuielile cu administrarea fondului și lemnele pentru consumul propriu la Primărie, Școală, Grădiniță.**

**Se supune la vot proiectul de hotărâre care se aprobă cu 11 voturi pentru, fiind adoptată Hotărârea nr.109/31.12.2021.**

**Se trece la punctul nr.7 al ordinii de zi: "Proiect de hotărâre nr.75/23.12.2021-privind retragerea dreptului de folosință gratuită asupra unui teren acordat d-nei Szabo Monica".**

**Se prezintă proiectul de hotărâre. D-l primar Oneț Marius-Silviu arată că Avem 2 proiecte de hotărâre, lucrarea de cadastru și carte funciară se apropie de final și va trebui să reglementăm situația juridică a tuturor terenurilor proprietatea comunei noastre, a discutat cu d-l consilier juridic, săptămâna viitoare vom avea o serie de ședințe pentru a putea reglementa situația tuturor acestor terenuri și vom începe cu aceste 2 proiecte de**

retragere a atribuirii, terenul a fost atribuit acum în jur de 14-15 ani pentru construire locuință personală unor tineri, cu obligația de a construi în termen de 1 an de la atribuire, acest lucru nu s-a întâmplat și ca atare vom retrage dreptul de folosință, d-nei Szabo Monica și d-lui Trif Ovidiu-Mihai.

D-l Balta Cătălin-Georgel arată că a fost în teren cu d-l Szabo și d-l consilier juridic Drăgoiu, căruia îi mulțumește pentru explicații, unde nu s-a construit nimic înțelege și înțelegem toți, unde s-a construit, la d-na Szabo Monica totuși există o fundație... înțelege temeiul legal este așa cum zice d-l Ovidiu, este o fundație de 14 ani și e mai greu să construiești pe ea...în cazul acesta există o autorizație de funcționare , omul a plătit impozitul...de construcție... fundația există...acum sincer, cred că îmi dați dreptate că s-au făcut atâtea suprafețe în comună cred că cu zecile și nu a monitorizat nimeni câți ani au fundațiile, s-a dat acest drept cu casa pe el, părerea mea este că ar trebui să ne mai gândim la acest caz.

D-l Gașpar Alexandru arată că din câte știe , ei și-au cumpărat casă și nu mai doresc să construiască.

D-na inspector Fechete Adriana arată că s-a plătit taxa pentru teren, deoarece construcția se impozitează în termen de 30 de zile după ce construcția este acoperită.

D-l Vașar arată că d-l Gașpar spune că și-au cumpărat casă.

D-l Balta Cătălin-Georgel arată că dânsul și-a spus doar punctul de vedere.

Se supune la vot proiectul de hotărâre care se aprobă cu 11 voturi pentru, fiind adoptată Hotărârea nr.110/31.12.2021.

Se trece la punctul nr.8 al ordinii de zi:" Proiect de hotărâre nr.76/23.12.2021-privind retragerea dreptului de folosință gratuită asupra unui teren acordat d-lui Trif Ovidiu-Mihai".

Se prezintă proiectul de hotărâre. D-l primar Oneț Marius-Silviu arată că este aceeași explicație.

Se supune la vot proiectul de hotărâre care se aprobă cu 11 voturi pentru, fiind adoptată Hotărârea nr.111/31.12.2021.

Fiind epuizate toate punctele ordinii de zi, d-na președinte de ședință declară închise lucrările ședinței.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
NICULINA-IOANA ANGHEL**

**SECRETAR GENERAL,  
MARINELA CIUTINA**