

ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
COMUNA COVĂȘANȚ
CONSILIUL LOCAL

Consiliul Local Covăsânt, str. Corneliu Micloși nr.23,jud.Arad,
telefon:0257/385005;fax: 0257/385000;
e-mail: covasant@ar.e-adm.ro; www.primariacovasint.ro

PROCES VERBAL
=====

Încheiat azi 28.05.2021-cu prilejul ședinței ordinare a Consiliului Local al comunei Covăsânt

La lucrările ședinței participă toți cei 11 consilieri locali în funcție-prezenți în sala de ședințe sunt 9, iar d-nii consilieri Cîrpaci Roman și Ștef Lavinia-Loredana participă în sistem on-line audio-video.

Mai participă la lucrările ședinței d-l primar Oneț Marius-Silviu și d-l consilier Drăgoiu Ovidiu.

Se constată că ședința este statutară.

Se solicită propuneri pentru alegerea președintelui de ședință. D-l viceprimar Bretean Nicușor-Mircea arată că întrucât la ședințele anterioare au fost președinte de ședință consilieri de la formațiunea politică PNL, să fie ales acum un consilier de la altă formațiune politică.

D-l consilier Vanc-Farcaș Octavian îl propune pe d-l Balta Cătălin-Georgel pentru o perioadă de 3 luni.

Întrucât nu mai sunt alte propuneri, se supune la vot propunerea făcută și cu 11 voturi pentru d-l Balta Cătălin-Georgel este ales în funcția de președinte de ședință la ședințele Consiliului Local al comunei Covăsânt pe lunile mai, iunie și iulie 2021, fiind adoptată Hotărârea nr.37/28.05.2021.

D-na președinte de ședință prezintă ordinea de zi conform Dispoziției nr.162/24.05.2021.

Se supune la vot ordinea de zi , care se aprobă cu 11 voturi pentru, fiind adoptată hotărârea nr.38/28.05.2021, așa cum a fost stabilită prin dispoziția de convocare, astfel :

1.Alegerea președintelui de ședință.

2.Aprobarea ordinii de zi.

3.Aprobarea conținutului procesului verbal al ședinței anterioare din data de 21.04.2021.

4.Proiect de hotărâre nr.27/11.05.2021- privind convocarea adunării proprietarilor care au solicitat terenuri în vederea alegerii reprezentantului proprietarilor în Comisia Locală pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor Covăsânt -Inițiator-Primar-Marius-Silviu Oneț.

5.Proiect de hotărâre nr.28/12.05.2021-privind aprobarea închirierii spațiilor comerciale aferente apartamentelor nr.10,11 din cadrul "Blocului specialiști" înscrise în CF 300138-C1-U5 nr.cad.840-841/2/X și respectiv CF 300138-C1-U3 cu nr.cad.840-841/2/XI în suprafață totală de 123 mp- Inițiator-Primar-Marius-Silviu Oneț.

6.Proiect de hotărâre nr.29/12.05.2021-privind aprobarea închirierii spațiului comercial aferent apartamentului 12 din cadrul "Blocului

specialiști" înscris în CF 300138-C1-U2 nr.cad.840-841/2/XII în suprafață totală de 60 mp -Inițiator-Primar-Marius-Silviu Oneț.

7.Proiect de hotărâre nr.30/12.05.2021-privind modificarea statutului ADIACJA prin Actul adițional nr.10-Inițiator-Primar-Marius-Silviu Oneț.

8.Proiect de hotărâre nr.31/12.05.2021-privind modificarea contractului de concesiune nr.1671/15.11.2007-Inițiator-Primar-Marius-Silviu Oneț.

9.Proiect de hotărâre nr.32/12.05.2021-privind aprobarea cuantumului și numărului de burse școlare aferent anului nr.2021-Inițiator-Primar-Marius-Silviu Oneț.

Se trece la punctul nr.3 al ordinii de zi:" Aprobarea conținutului procesului verbal al ședinței anterioare din data de 21.04.2021". D-na secretar general supune spre aprobare procesul verbal al ședinței anterioare din data de 21.04.2021, întrebând dacă există probleme cu privire la conținutul acestuia sau se solicită menționarea exactă a opiniilor exprimate în ședința anterioară.

Întrucât nu sunt discuții sau completări la procesul verbal, se supune la vot procesul verbal al ședinței din data de 21.04.2021, care se aprobă cu 11 voturi pentru, fiind adoptată Hotărârea nr.39/28.05.2021- privind aprobarea conținutului procesului verbal al ședinței anterioare din data de 21.04.2021.

Se trece la punctul nr.4 al ordinii de zi:" Proiect de hotărâre nr.27/11.05.2021- privind convocarea adunării proprietarilor care au solicitat terenuri în vederea alegerii reprezentantului proprietarilor în Comisia Locală pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor Covăsânț".

Se prezintă proiectul de hotărâre. D-l primar Oneț Marius-Silviu arată că datorită decesului unui reprezentant al proprietarilor în Comisia locală de fond funciar, d-na Potra Viorica, este necesară convocarea adunării proprietarilor pentru a se alege alt reprezentant al proprietarilor în Comisia Locală de fond funciar.

Se supune la vot proiectul de hotărâre care se aprobă cu 11 voturi pentru, fiind adoptată Hotărârea nr.40/28.05.2021.

Se trece la punctul nr.5 al ordinii de zi:" Proiect de hotărâre nr.28/12.05.2021-privind aprobarea închirierii spațiilor comerciale aferente apartamentelor nr.10,11 din cadrul "Blocului specialiști" înscrise în CF 300138-C1-U5 nr.cad.840-841/2/X și respectiv CF 300138-C1-U3 cu nr.cad.840-841/2/XI în suprafață totală de 123 mp".

Se prezintă proiectul de hotărâre. D-l primar Oneț Marius-Silviu arată că avem câteva solicitări pentru închirierea spațiilor de la Bloc, care de câțiva ani nu am mai fost folosite și am considerat că este necesar să le dăm în concesiune sau în chirie, vom vedea ce solicitări vom avea, am solicitat o evaluare a spațiilor respective, ați văzut în proiectul de hotărâre că avem raportul privind estimarea chiriei, adică nu puteam noi să stabilim chiria, așa spune legea, aveam nevoie de un raport de estimare a chiriei anuale pentru spațiile respective, atât la acest proiect pentru apartamentele 10 și 11 care sunt împreună, cele din mijloc, cât și pentru următorul proiect pentru la fost frizerie, ne însușim raportul de evaluare a chiriei, după care vom proceda la începerea procedurilor de licitație.

Se supune la vot proiectul de hotărâre care se aprobă cu 11 voturi pentru, fiind adoptată Hotărârea nr.41/28.05.2021.

Se trece la punctul nr.6 al ordinii de zi:" Proiect de hotărâre nr.29/12.05.2021-privind aprobarea închirierii spațiului comercial aferent

apartamentului 12 din cadrul "Blocului specialiști" înscris în CF 300138-C1-U2 nr.cad.840-841/2/XII în suprafață totală de 60 mp ".

Se prezintă proiectul de hotărâre. D-l președinte de ședință arată că următorul proiect se referă la fel ca la apartamentele nr.10 și 11, dar pentru apartamentul nr.12 în suprafață de 60 mp.

Se supune la vot proiectul de hotărâre care se aprobă cu 11 voturi pentru, fiind adoptată Hotărârea nr.42/28.05.2021.

Se trece la punctul nr.7 al ordinii de zi:" privind modificarea statutului ADIACJA prin Actul adițional nr.10".

Se prezintă proiectul de hotărâre. D-l primar Oneț Marius-Silviu arată că este vorba de aprobarea unui act adițional de aprobare a modificării statutului ADIACJ datorită solicitării de a intra în la Asociație a comunelor Archiș, Almaș și Hășmaș, toți membrii trebuie să aprobăm intrarea în asociație a celor 3 comune.

Se supune la vot proiectul de hotărâre care se aprobă cu 11 voturi pentru, fiind adoptată Hotărârea nr.43/28.05.2021.

Se trece la punctul nr.8 al ordinii de zi:" Proiect de hotărâre nr.31/12.05.2021-privind modificarea contractului de concesiune nr.1671/15.11.2007".

Se prezintă proiectul de hotărâre. D-l primar Oneț Marius-Silviu arată că este vorba de contractul de concesiune pentru d-na dr.Crișan, am avut ședința anterioară prelungirea contractului de concesiune și acum avem un raport de evaluare a chiriei pentru acest spațiu și urmează să-i transmitem d-nei doctor și să facem contractul de concesiune pentru cabinetul medical.

Se supune la vot proiectul de hotărâre care se aprobă cu 11 voturi pentru, fiind adoptată Hotărârea nr.44/28.05.2021.

Se trece la punctul nr.9 al ordinii de zi:" Proiect de hotărâre nr.32/12.05.2021-privind aprobarea cuantumului și numărului de burse școlare aferent anului nr.2021".

Se prezintă proiectul de hotărâre. D-l primar Oneț Marius-Silviu arată că este vorba de numărul și cuantumul bursei școlare pentru acest an, pe care Consiliul Local trebuie să le aprobe, așa zice legea, numărul și cuantumul lor, suma minimă este 100 lei.

D-l Balta arată că guvernul alocă 100 lei, iar dânsul propune să mărim la 150 lei de copil, să stimulăm acești copii.

D-l primar arată că atunci când mărim, trebuie să stabilim de unde luăm acești bani.

D-l Balta arată că dânsul propune un amendament.

D-l primar arată că avem cheltuieli și cu transportul copiilor la Arad la școală, trebuie stabilit concret de unde luăm acești bani.

D-l viceprimar Bretean arată că în acest an avem și alte cheltuieli.

D-l Balta arată că dânsul ar încuraja acești copii.

D-l primar arată că proiectul poate suferi modificări.

D-l Balta arată că se știe situația copiilor din Covăsânț, are dreptul să propună un amendament.

D-l primar arată că trebuie discutat la concret, pe cifre.

D-na secretar general arată că din punctul dânsului de vedere cel mai corect este să se discute cu compartimentul de specialitate, cu d-na inspector vis a vis de resursa financiară și se poate iniția un proiect de hotărâre, prin care se propune modificarea aceste hotărâri.

D-l primar arată că se putea depune un amendament susținut, trebuia discutat cu compartimentul de specialitate, era timp și puteau fi rezolvate aceste probleme.

Se supune la vot proiectul de hotărâre care se aprobă cu 11 voturi pentru, fiind adoptată Hotărârea nr.45/28.05.2021.

Fiind epuizate toate punctele ordinii de zi, d-l președinte de ședință declară închise lucrările ședinței.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CĂTĂLIN-GEORGEL BALTA**

**SECRETAR GENERAL,
MARINELA CIUTINA**