

ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
COMUNA COVĂȘĂNȚ
CONSILIUL LOCAL

Consiliul Local Covăsânț, str. Corneliu Micloși nr.23, jud. Arad,
telefon: 0257/385005; fax: 0257/385000;
e-mail: covasant@ar.e-adm.ro; www.primariacovasint.ro

PROCES VERBAL
=====

Încheiat azi 31.08.2021-cu prilejul ședinței ordinare a Consiliului Local al comunei Covăsânț

La lucrările ședinței participă toți cei 11 consilieri locali în funcție-prezenți în sala de ședințe sunt 10, iar d-na consilier Ștef Lavinia-Loredana participă în sistem on-line audio-video.

Mai participă la lucrările ședinței d-l primar Oneț Marius-Silviu, d-l consilier Drăgoiu Ovidiu, d-na inspector Fechete Adriana-Ionela, d-na Dr. Crișan Ana și 1 cetățean al comunei d-l Farcaș Mitru-Covăsânț nr.518.

Se constată că ședința este statutară.

Se solicită propuneri pentru alegerea președintelui de ședință.

D-l Sămărtean Andrei-Simion îl propune pe d-l Gașpar Alexandru, care arată că nu poate să fie președinte de ședință.

D-l Mușătoiu Gheorghe îl propune de d-l Sămărtean Andrei-Simion, care la fel arată că nu poate să fie președinte de ședință.

D-l Gașpar Alexandru îl propune pe d-l Vașar Aurelian-Codrin.

Se supune la vot propunerea făcută și cu 11 voturi pentru d-l Vașar Aurelian-Codrin este ales în funcția de președinte de ședință la ședințele Consiliului Local al comunei Covăsânț pe lunile august, septembrie și octombrie 2021, fiind adoptată Hotărârea nr.64/31.08.2021.

D-l președinte de ședință prezintă ordinea de zi conform Dispoziției nr.240/31.08.2021.

D-l primar Oneț Marius-Silviu arată că ar solicita ca să se discute prima dată proiectul privind investițiile și apoi proiectul privind rectificarea bugetului local, respectiv proiectul privind rectificarea bugetului local de la punctul nr.4 al ordinii de zi să se treacă la punctul nr.8 al ordinii de zi în locul proiectului cu investițiile, iar proiectul cu investițiile să fie trecut la punctul nr.4 al ordinii de zi.

Se supune la vot ordinea de zi, care se aprobă cu 11 voturi pentru, fiind adoptată hotărârea nr.65/31.08.2021, așa cum a fost stabilită prin dispoziția de convocare și cu propunerea de inversare a proiectelor de la punctele nr.4 și 8 ale ordinii de zi, astfel :

1. Alegerea președintelui de ședință.

2. Aprobarea ordinii de zi.

3. Aprobarea conținutului procesului verbal al ședinței anterioare din data de 14.07.2021.

4. Proiect de hotărâre nr.49/19.08.2021-privind modificarea Programului Investițiilor publice ale comunei Covăsânț aferente anului 2021 aprobate prin HCL nr.49/04.06.2021 și completat prin HCL nr.59/28.06.2021- Inițiator-Primar-Marius-Silviu Oneț.

5.Proiect de hotărâre nr.46/19.08.2021-privind aprobarea devizului de execuție recalculat a lucrărilor de ajutorare a regenerării naturale în anul 2021-Inițiator-Primar-Marius-Silviu Oneț.

6.Proiect de hotărâre nr.47/19.08.2021-privind aprobarea închirierii spațiilor comerciale aferente ap.10 și 11 din cadrul "Blocului specialiști" înscrise în CF 300138-C1-U5 cu nr. cad.840-841/2/X și respectiv CF 300138-C1-U3 cu nr.cad.840-841/2/ în suprafață totală de 123 mp-Inițiator-Primar-Marius-Silviu Oneț.

7.Proiect de hotărâre nr.48/19.08.2021-privind reorganizarea, organigrama și numărul de personal al Serviciului Voluntar pentru Situații de Urgență Covăsânț-Inițiator-Primar-Marius-Silviu Oneț.

8.Proiect de hotărâre nr.45/19.08.2021- privind aprobarea bugetului local rectificat pe anul 2021-Inițiator-Primar-Marius-Silviu Oneț.

9.Proiect de hotărâre nr.51/19.08.2021-privind revocarea Hotărârii nr.22/26.02.2021 a Consiliului Local Covăsânț privind transmiterea în folosință gratuită către Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației prin Compania Națională de Investiții S.A. a amplasamentului străzilor cuprinse în cadrul proiectului de investiții "Modernizare infrastructură rutieră în comuna Covăsânț jud.Arad-Etapa III-7860 m-Inițiator-Primar-Marius-Silviu Oneț.

10.Diverse.

Se trece la punctul nr.3 al ordinii de zi:" Aprobarea conținutului procesului verbal al ședinței anterioare din data de 14.07.2021". D-na secretar general supune spre aprobare procesul verbal al ședinței anterioare din data de 14.07.2021, întrebând dacă există probleme cu privire la conținutul acestuia sau se solicită menționarea exactă a opiniilor exprimate în ședința anterioară.

Întrucât nu sunt discuții sau completări la procesul verbal, se supune la vot procesul verbal al ședinței din data de 14.07.2021, care se aprobă cu 11 voturi pentru, fiind adoptată Hotărârea nr.66/31.08.2021- privind aprobarea conținutului procesului verbal al ședinței anterioare din data de 14.07.2021.

Se trece la punctul nr.4 al ordinii de zi:" Proiect de hotărâre nr.49/19.08.2021-privind modificarea Programului Investițiilor publice ale comunei Covăsânț aferente anului 2021 aprobate prin HCL nr.49/04.06.2021 și completat prin HCL nr.59/28.06.2021".

Se prezintă proiectul de hotărâre. D-l primar Oneț Marius-Silviu arată că avem investiții noi, avem și cheltuieli noi și am considerat necesar să modificăm programul de investiții și pentru cele în curs,dar și pentru cele noi, programul de investiții se modifică cu lucrarea de construire grup sanitar , lucrarea de anvelopare și recompartimentare și reparații capitale de la grădiniță, montat uși și geamuri termopan la bloc, elaborare, actualizare PUG și forat fântână publică, am diminuat în mare parte de la capitolul cu construirea grupului sanitar, ne-au mai rămas ceva bani, vom vedea dacă mai putem face ceva, dacă nu vom rămâne pe toamnă sau anul următor.

Se supune la vot proiectul de hotărâre care se aprobă cu 11 voturi pentru, fiind adoptată Hotărârea nr.67/31.08.2021.

Se trece la punctul nr.5 al ordinii de zi:" Proiect de hotărâre nr.46/19.08.2021-privind aprobarea devizului de execuție recalculat a lucrărilor de ajutorare a regenerării naturale în anul 2021".

Se prezintă proiectul de hotărâre. D-l primar Oneț Marius-Silviu arată am primit de la Ocolul Silvic Radna devizul de execuție recalculat a lucrărilor de

ajutorare a regenerării naturale și acesta trebuie supus spre aprobare Consiliului Local, dacă sunt întrebări...

Se supune la vot proiectul de hotărâre care se aprobă cu 11 voturi pentru, fiind adoptată Hotărârea nr.68/31.08.2021.

Se trece la punctul nr.6 al ordinii de zi:" Proiect de hotărâre nr.47/19.08.2021-privind aprobarea închirierii spațiilor comerciale aferente ap.10 și 11 din cadrul "Blocului specialiști" înscrise în CF 300138-C1-U5 cu nr. cad.840-841/2/X și respectiv CF 300138-C1-U3 cu nr.cad.840-841/2/ în suprafață totală de 123 mp".

Se prezintă proiectul de hotărâre. D-l primar Oneț Marius-Silviu arată în urma hotărârilor Consiliului Local s-a organizat licitație pentru închirierea spațiilor comerciale de la Bloc, 1 spațiu s-a închiriat cel de la fosta frizerie, iar acesta care face obiectul prezentului proiect de hotărâre nu, de aceea am lărgit puțin în sensul că se va permite și persoanelor fizice să participe la licitație.

D-l consilier juridic Drăgoiu Ovidiu precizează că d-na consilier Anghel Niculina-Ioana, care are un interes cu privire la acest spațiu comercial, ca atare la acest punct al ordinii de zi, nu va participa la discuții și nu va face parte din cvorum, vor participa doar 10 consilieri la dezbateri și vot.

D-l consilier Balta Cătălin-Georgel întreabă de ce s-a făcut licitație publică cu plic închis la spațiul care s-a închiriat și nu licitație publică deschisă?

D-l consilier juridic Drăgoiu arată că conform Codului Administrativ rezultă că această procedură este legală, a fost supusă aprobării, nu a identificat în Codul administrativ o altă procedură și noi am prefera licitațiile deschise de altfel, dar nu avem o altă reglementare.

D-l Balta întreabă dacă este obligatorie prezența la licitație în cazul acestei proceduri.

D-l consilier juridic Drăgoiu arată că, nu este obligatorie, poate participa orice persoană care vrea să vadă procedura, iar ce conține plicul se constată doar în etapa 2 când se deschide de Comisie plicul cu oferta propriu-zisă, procedura având 2 etape etapa de calificare a ofertanților și etapa 2 când se deschide plicul ce conține oferta; în altă ordine de idei ambii ofertanți au știut data și ora licitației, erau liberi să participe, inclusiv alți cetățeni, iar documentația a fost pregătită conform prevederilor din Codul administrativ, oricum Codul administrativ este în procedură de modificare amplă, după modificarea acestuia să mai vedem alte proceduri sau detalierea celor existente, de asemenea nu este apărut codul de procedură administrativă care să detalieze toate aceste proceduri din Codul administrativ, așteptăm să le avem.

Se supune la vot proiectul de hotărâre care se aprobă cu 10 voturi pentru, fiind adoptată Hotărârea nr.69/31.08.2021.

Se trece la punctul nr.7 al ordinii de zi:" Proiect de hotărâre nr.48/19.08.2021-privind reorganizarea, organigrama și numărul de personal al Serviciului Voluntar pentru Situații de Urgență Covăsânt".

Se prezintă proiectul de hotărâre. D-l primar Oneț Marius-Silviu arată am avut control de la Inspectoratul pentru Situații de Urgență Arad cu privire la funcționarea serviciului nostru, iar în ceea ce privește Serviciul Voluntar pentru Situații de Urgență ni s-a solicitat o actualizare, reaprobare, reorganizare a acestuia, ați văzut că toate serviciile voluntare din județ au același regulament care este modificat în funcție de specificitate sau număr de voluntari și dotări.

D-l Balta întreabă de echipa de intervenție.

D-l primar Oneț arată că aceasta este organigrama, la echipa de intervenție doar că avem 9 sau 10, ceilalți sunt în echipa de prevenire, de evacuare.

Se supune la vot proiectul de hotărâre care se aprobă cu 11 voturi pentru, fiind adoptată Hotărârea nr.70/31.08.2021.

Se trece la punctul nr.8 al ordinii de zi:” Proiect de hotărâre nr.45/19.08.2021- privind aprobarea bugetului local rectificat pe anul 2021”.

Se prezintă proiectul de hotărâre. D-l primar Oneț Marius-Silviu arată că urmare a investițiilor prezentate este necesară și rectificarea bugetului local, după cum urmează:

- la secțiunea funcționare la cap.87.02 se diminuează cu 20 mii lei, la cap.70.02 se diminuează cu suma de 25 mii lei, la cap.51.02 se diminuează cu suma de 70,1 mii lei, la cap.84.02 se suplimentează cu suma de 23 mii lei, - la secțiunea de dezvoltare se diminuează cap.74.02 cu suma de 30 mii lei, se suplimentează 67.02 se prevede suma de 31 mii lei, la cap. 65.02 –pentru finalizarea lucrărilor de investiții se suplimentează cu suma de 40 mii lei, la cap.51 se suplimentează cu suma de 20,1 mii lei.
- de la învățământ se retrage suma de 17,4 mii lei și se alocă pentru reparații.

Se supune la vot proiectul de hotărâre care se aprobă cu 11 voturi pentru, fiind adoptată Hotărârea nr.71/31.08.2021.

Se trece la punctul nr.9 al ordinii de zi:” Proiect de hotărâre nr.51/19.08.2021-privind revocarea Hotărârii nr.22/26.02.2021 a Consiliului Local Covăsânț privind transmiterea în folosință gratuită către Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației prin Compania Națională de Investiții S.A. a amplasamentului străzilor cuprinse în cadrul proiectului de investiții ”Modernizare infrastructură rutieră în comuna Covăsânț jud.Arad-Etapa III-7860 m”.

Se prezintă proiectul de hotărâre. D-l primar Oneț Marius-Silviu arată că în luna februarie prin hotărâre a Consiliului Local am transmis cei 7,5 KM străzi către Compania Națională de Investiții pentru realizarea asfaltării acestora, unde am identificat finanțare atunci, dar în prezent nu se finanțează asfaltări de către Compania Națională de Investiții, ca atare revocăm Hotărârea pentru a putea depune proiectul la alte măsuri de finanțare și a putea realiza investiția de asfaltare străzi, cu precizarea că proiectul a fost făcut în anul 2019, urmează să pregătim actualizarea indicatorilor , deoarece prețurile materialelor au crescut, vom pregăti acest proiect poate chiar pentru ședința următoare.

Se supune la vot proiectul de hotărâre care se aprobă cu 11 voturi pentru, fiind adoptată Hotărârea nr.72/31.08.2021.

Se trece la punctul nr.10 al ordinii de zi:” Diverse”.

Se prezintă cererea nr.10/10.08.2021 a Parohiei Ortodoxe Covăsânț-prin preot Murgu Marius înregistrată sub nr.534/16.08.2021 la Primăria comunei Covăsânț prin care solicită concesiunea cimitirelor cu titlu gratuit pe o perioadă de 49 ani și arată că momentan consideră că nu este oportun să predăm cimitirele, deoarece Parohia nu deține mijloacele necesare să le întrețină, mai bine să rămână în administrarea Consiliului Local.

D-l Balta întreabă de ce se solicită de Parohie această preluare.

D-l primar Oneț arată că există o circulară de la Patriarhie prin care se solicită preluarea cimitirelor de către Parohii.

În urma discuțiilor, cu 11 voturi pentru a Consiliului Local se hotărăște ca cimitirele să rămână în proprietatea comunei și în administrarea Consiliului Local Covăsânț.

Se prezintă cererea d-lui Prof.universitar dr.Gheorghe Schwartz-înregistrată sub nr.552/19.08.2021 la Primăria comunei Covăsânț-soț al defunctei Iuliana Petrian originară din Covăsânț, prin care propune să poarte numele Iuliana Petrian –Căminul Cultural Covăsânț.

În urma discuțiilor, cu 11 voturi pentru Consiliului Local se hotărăște ca urmare a propunerii d-lui Prof.universitar dr.Gheorghe Schwartz , Căminul Cultural Covăsânț să poarte numele „Iuliana Petrian”.

Se dă cuvântul d-lui consilier Balta Cătălin-Georgel care solicită explicații cu privire la cheltuielile pentru renovarea grădiniței respectiv au fost prevăzuți 950 mii lei pentru exterior și 750 mii lei pentru interior, i se pare mult.

D-l primar Oneț Marius-Silviu arată că la anvelopare a fost întocmit devizul inițial, nu a fost luat în calcul și refacerea brâului de jos, a fundamentului și a scărilor și de aceea s-a suplimentat și se va reface devizul de cheltuieli.

D-l consilier Balta mai întreabă dacă a fost prevăzut și dispensarul în aceste cheltuieli.

D-l primar Oneț Marius-Silviu arată că acest spațiu a fost măsurat și sunt cuprinse împreună Grădinița și dispensarul.

D-l consilier Balta mai arată că au fost prevăzuți 15 mii lei pentru interior la Grădiniță, care sunt lucrările prevăzute?

D-l primar Oneț Marius-Silviu arată că inițial au fost prevăzute doar interioarele la săli, dar în urma verificărilor a fost necesar să fie schimbate și toaletele și deoarece era igrasie, a fost necesar să renovăm și acolo.

D-l consilier Balta mai întreabă cu privire la curățarea văii, unde s-a ajuns și când va fi gata.

D-l primar Oneț arată că pentru decolmatarea văii am stabilit diferite zone pentru a interveni, dar ținem cont și de cheltuielile respective, sunt zone pe care le avem în plan și dacă vom avea bani vom face și acolo; problema mare o crează omul și nu natura, ce nu folosesc în curte întăresc dolma, și clar în momentul în care lățim drumul îl facem de 4 m valea se strămtorează; noi curățăm, dar tot oamenii se supără că rupem dolma, noi unde avem de intervenim- intervenim că este domeniul public.

D-l Balta mai arată tot legat de zona respectivă, d-na Didina era supărată că nu poate intra în curte, am văzut și eu.

D-l primar Oneț arată că acolo s-a intervenit și dânsul apreciază că poate intra în curte, s-a curățat valea până acolo.

D-l Cîrpaci Roman ridică problema clădirii unde funcționează Poșta, acolo este dezastru merg oamenii acolo, acoperișul cade, este într-o avansată stare de degradare și ar trebui să se rezolve situația acolo.

D-l primar Oneț arată că, clădirea este a Regiei Autonome Poșta Română, s-a dat prin hotărâre de guvern, s-a discutat cu reprezentanții acesteia care au spus că au un plan să renoveze în jur de 200 de locații, am solicitat să ni se spună dacă suntem și noi pe acea listă, dacă nu să accepte să facem noi lucrări de renovare a spațiului, dar nu ni s-a permis.

D-l Cîrpaci Roman arată că acolo se poate întâmpla o nenorocire.

D-l primar Oneț arată că se poate căuta pe internet, aceeași situație a fost și la Macea și au ajuns în instanță, 2 ani de zile s-au judecat, nu înțelege această atitudine.

D-l consilier Mușătoiu arată că ar trebui să apelăm la mass-media.

D-l consilier juridic Drăgoiu arată că inclusiv nouă ni s-a interzis să facem orice fel de fotografii, d-l diriginte de la Poștă a primit un „consemn” și răspunde de aceasta, respectiv nu are nimeni voie să facă fotografii în interiorul Poștei, noi am le-am făcut cu bune intenții, dar este clădire proprietate privată a unei Companii Naționale și își asumă.

Se dă cuvântul d-nei Dr.Crișan Ana, care arată că a venit cu respect în fața Consiliului Local pentru a solicita un ajutor și sprijin, deoarece în urmă cu 16 ani a semnat un contract de concesiune pentru 70 mp la cabinetul medical, vine de 2 ori pe săptămână pentru a-și vedea pacienții, nu are mulți pacienți, suma stabilită pentru a o plăti, nu poate face față, deoarece nu este spațiu comercial; arată că dacă domnii consilieri sunt de acord dorește o reevaluare a cabinetului medical, este în măsură să plătească datoriile ca și până acum, acum domnii consilieri sunt medici și dânsa pacient să poată să-și permită să plătească.

D-l președinte de ședință întreabă mai concret că este de fapt vorba de plata chiriei, iar d-na dr.Crișan confirmă că da.

D-l Cîrpaci Roman întreabă cât a fost chiria până acum.

D-na dr.Crișan arată că nu mai știe exact a plătit pe an, dar a plătit pe trimestrul 1, pe trimestrul 2, pe trimestrul 3 și pe trimestrul 4.

D-na dr.Crișan arată că a făcut o contestație la evaluarea făcută.

D-l Mușătoiu întreabă dacă pe pacient sumele primite s-au mărit sau nu în decursul acestor ani.

D-na dr.Crișan arată că s-au mărit, dar nu într-atât încât noi să avem un salariu așa de mare să-și permită o chirie așa de mare.

D-l consilier juridic Drăgoiu Ovidiu arată că prin cererea d-nei Dr.Crișan s-a solicitat prelungirea contractului de concesiune încheiat în 15.11.2007, când s-a predat cabinetul s-a predat suprafața de 70 mp, iar contractul s-a prelungit pentru aceeași suprafață de 70 mp, cabinetul are extras de CF care a stat la baza evaluării efectuate, stabilită la valoarea minimă de circulație la 01.05.2021, a contesta acum suprafața înseamnă contestarea lucrării topografice de acum 15 ani, noi respectăm ceea ce este menționat în contractul de concesiune încheiat.

D-l Vanc-Farcaș Octavian întreabă pe d-na dr.Crișan dacă de fapt dânsa contestă suma, respectiv chiria.

D-na dr.Crișan arată că da, iar dânsa nu a fost la evaluare.

D-l consilier juridic arată că evaluarea este efectuată de o firmă specializată, care are licență în domeniu, iar conform HGR 884/2004-pentru primii 5 ani redevența are un anumit tarif, iar după 5 ani tarifele vor fi după cele de circulație pe piață; evaluarea s-a făcut pentru a stabili nivelul pieței, respectiv valoarea conform evaluării este de 3521 lei/an.

D-l Vanc-Farcaș Octavian arată că este necesar să rezolvăm problema, d-na dr.Crișan are pacienți în comună.

D-na dr.Crișan arată că dacă prin această chirie stabilită se dorește să plece să i se spună...

D-l primar Oneț arată că nu acceptă acest lucru, noi am aplicat procedură legală, există o hotărâre de guvern, redevența se stabilește după 5 ani la nivelul pieței, ați plătit 360 lei/an, iar acum este de 3521 lei/an este de 10 ori mai mult, dar noi lucrăm după lege.

D-na dr.Crișan arată că dânsa este taxată, nu poate să plătească această chirie, vrea să plătească ca și până acum.

D-l Sămărtean îi spune d-nei dr.Crișan să facă o cerere la Consiliul Local.

D-na dr.Crișan spune că atunci va face cerere în acest sens la Consiliul Local, mulțumește d-lor consilieri și se retrage din sala de ședință.

Se dă cuvântul d-lui Farcaș Mitru-cetățean al comunei, care întreabă de ce nu se anunță ședința și la panourile din sat și la magazine.

D-l consilier juridic arată că se afișează la Primărie, pe facebook, pe site.

D-l primar Oneț arată că vom avea în vedere pentru următoarele ședințe.

D-l Farcaș Mitru ridică problema incendiilor, respectiv unii cetățeni romi care au venit acasă au dat foc la iarba uscată din grădini, focul s-a extins, este un real pericol.

D-l consilier Sămărtean îi spune d-lui Farcaș că aceste discuții au mai fost și i s-a spus și atunci este imposibil să fii peste tot, până vine organul competent, persoanele respective sting și nu realizăm nimic, nu putem să supraveghem fiecare gospodărie.

D-l Farcaș mai solicită ca Partidele care au candidat, respectiv persoanele care au candidat să-și mai verifice programele, ce s-a promis, ce s-a realizat, de asemena de ce nu se continuă cu lucrurile frumoase care se făceau, cultural nu se mai face nimic, baza sportivă este praf, să reînnoim aceste tradiții.

D-l Farcaș îl întreabă pe d-l consilier dr.Gașpar Alexandru cam câte persoane avem vaccinate în localitate.

D-l dr.Gașpar –spune că în jur de 250-300 persoane, dar nu sunt date concrete.

D-l primar Oneț arată că aceste date nu sunt concrete deoarece și dânsul s-a vaccinat la Arad, dar de fapt ar trebui să figureze pe Covăsânț unde este domiciliat, există discuții la nivelul Ministerului sănătății și Direcțiile de sănătate publică să facă o hartă cu cei vaccinați pe localități.

D-l președinte de ședință Vașar ridică problema ridicării plasticului de către Retim, în unele zone nu ridică aceste plasticuri.

D-l viceprimar Bretean Nicușor-Mircea arată că firma Retim ridică doar plasticul reciclabil.

D-l Sămărtean arată că în contractul încheiat cu firma Retim este menționat tot ceea ce se poate depune în sacul galben.

D-l viceprimar Bretean Nicușor-Mircea arată că firma Retim este doar transportatorul –firma Recons care preia plasticul de la firma Retim ia doar plasticul reciclabil, dă exemplu a unui vecin care a scos tomberonul cu gunoi menajer, un altul a pus în acel tomberon resturi vegetale deasupra care trebuiau puse în tomberonul de compost și normal fiind deasupra nu i s-a golit tomberonul, oamenii trebuie să înțeleagă aceste lucruri.

Fiind epuizate toate punctele ordinii de zi, d-l președinte de ședință declară închise lucrările ședinței.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
AURELIAN-CODRIN VAȘAR**

**SECRETAR GENERAL,
MARINELA CIUTINA**