

ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
COMUNA COVĂȘANȚ
PRIMĂRIA

Primăria comunei Covăsânț, str.Acad.C.Micloși, nr.23,jud.Arad,
telefon: 0257/385005;fax: 0257/385000;
e-mail: covasant@ar.e-adm.ro web: www.primariacovasint.ro

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR.48

=====

din data de 24.08.2022

privind completarea Anexei nr.1 la Hotărârea Consiliului Local al
Comunei Covăsânț nr.22/10.02.2022 referitoare la completarea Anexei
la Hotărârea Consiliului Local al Comunei Covăsânț nr.33/06.12.1999
privind inventarul bunurilor aparținând domeniului public al Comunei
Covăsânț, județul Arad, cu modificările și completările ulterioare

Consiliul Local al comunei Covăsânț, întrunit în ședința ordinară din
data de,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr.475/24.08.2022 și Proiectul de hotărâre inițiat de primarul comunei Covăsânț;
- Raportul de specialitate nr. 15133/24.08.2022 înaintat de compartimentul administrație publică, urbanism și resurse umane;
- Documentația tehnică întocmită în vederea introducerii cadastrului sistematic la nivelul Comunei Covăsânț în cadrul Programului Național de Cadastru și Carte Funciară.

Ținând cont de prevederile:

- art.21 alin.(2) din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia;
- art.9 alin.(34⁶) din Legea nr.7/1996, legea cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile HGR nr. 976/2002 privind atestarea domeniului public al județului Arad precum și al municipiului Arad, orașelor și comunelor din județul Arad;
- art. 289 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrative cu modificările și completările ulterioare.

Avizul favorabil al Comisiei pentru activități economico-financiare, agricultură, amenajarea teritoriului și urbanism, muncă și protecție socială .

-Cele ____ voturi pentru din numărul total de 11 consilieri în funcție exprimate în ședința publică.

În temeiul art. 139 alin.(1) și art.196 alin.(1) lit. a din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ

HOTĂRĂȘTE:

=====

Art. 1. - (1) Se modifică Anexa nr. 1 la Hotărârea nr. 22/10.02.2022 a Consiliului Local Covăsânț conform Anexei nr.1 la prezenta hotărâre, Anexă care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. - (1) Prezenta hotărâre se comunică, în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului comunei, în termenul prevăzut de lege către:

- a) primarului comunei;**
- b) Instituția prefectului - Județul Arad;**
- c) O.C.P.I. Arad.**

(2) Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică, în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului comunei, în termenul prevăzut de lege, prin afișare la sediul Primăriei și publicarea pe pagina de internet, la adresa: www.primariacovasint.ro .

**INIȚIATOR
PRIMAR
MARIUS-SILVIU ONET**

**AVIZAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
Ciutina Marinela**

Anexa nr. 1 la Proiectul de hotărâre nr. 48/24.08.2022 a CL Covăsânț

| Număr de ordine în cadastrul sistematic | Sectorul în cadastrul sistematic | Suprafața măsurată construcție - mp - | Categoria de folosință | Carte Funciara | Teren aferent - mp - |
|---|----------------------------------|--|------------------------|----------------|-------------------------|
| 6405 | 219 | 39 | Monument | 302217 | 77 |

INIȚIATOR
PRIMAR
MARIUS-SILVIU ONEȚ

AVIZAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
Ciutina Marinela

ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
COMUNA COVĂȘANȚ
P R I M A R I A

Primăria comunei Covăsânț, str.Acad.C.Micloși, nr.23,jud.Arad,
telefon0257/385005;fax: 0257/385000;
e-mail: covasant@ar.e-adm.ro web: www.primariacovasint.ro

NR. 15133/24.08.2022

RAPORT DE SPECIALITATE

**la proiectul de hotărâre privind completarea Anexei la Hotărârea
Consiliului Local al Comunei Covăsânț nr.22/10.02.2022 referitoare la
completarea Anexei la Hotărârea Consiliului Local al Comunei Covăsânț
nr. 33/06.12.1999 privind inventarul bunurilor aparținând domeniului
public al Comunei Covăsânț, județul Arad, cu modificările și completările
ulterioare**

Subsemnatul **DRĂGOIU OVIDIU**, consilier juridic, urmare a referatului de aprobare nr.475/24.08.2022 înaintat de primarul comunei Covăsânț, d-nul Marius Silviu Oneț, înaintez prezentul raport de specialitate.

Ținând cont de :

- art.21 alin.(2) din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia;
- art.9 alin.(34⁶) din Legea nr.7/1996, legea cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile HGR nr. 976/2002 privind atestarea domeniului public al județului Arad precum și al municipiului Arad, orașelor și comunelor din județul Arad;
- O.G. nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 289 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare.

Având în vedere aceste prevederi legale precum și lucrarea tehnică întocmită în cadrul acțiunii de introducere a cadastrului sistematic la nivelul Comunei Covăsânț, prin HCL nr.22/10.02.2022 s-a procedat la introducerea în domeniul public al Comunei Covăsânț a obiectivului "Monument" fără a fi indicată în Anexa la hotărâre suprafața monumentului și respectiv suprafața terenului aferent acestuia. Ca atare, prin proiectul de hotărâre inițiat, primarul comunei a propus completarea Anexei prin detalierea aspectelor menționate mai sus.

Urmare a celor prezentate mai sus, considerăm legală și oportună aprobarea proiectului de hotărâre.

**CONSILIER PRINCIPAL,
CJ OVIDIU DRĂGOIU**

ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
COMUNA COVĂȘANȚ
PRIMĂRIA

Primăria comunei Covăsânț str.Acad.C.Micloși, nr.23,jud.Arad,
telefon: 0257/385005;fax: 0257/385000;
e-mail: covasant@ar.e-adm.ro web: www.primariacovasint.ro

NR.475/24.08.2022

CĂTRE,
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI COVĂȘINȚ
REFERAT DE APROBARE

În urma întocmirii documentației tehnice aferentă lucrării de introducere a cadastrului sistematic la nivelul Comunei Covăsânț, a fost identificat ca nefiind înscris în domeniul public al Comunei Covăsânț, monumentul situat pe str.Turnului reprezentând un monument istoric care datează din secolului al XIV-lea. În anul 1332 se pomenește de biserica din Covăsânț, care refuză să dea dijmă papei, În anul 1333 este menționată parohia și biserica ortodoxă, al cărei turn stă mărturie și astăzi.

În 1711 biserica a fost transformată de către turci în depozit de armament, iar în urma unei explozii a mai rămas doar turnul care a supraviețuit până astăzi. În urma acestui dezastru, localnicii au considerat că locul respectiv a fost devastat, de aceea se hotărăsc pentru un nou așezământ al bisericii.

Întrucât introducerea acestuia în domeniul public al Comunei Covăsânț prin HCL nr. 22/10.02.2022 nu au fost indicate în mod expres suprafața construcției și respectiv a terenului aferent, este necesară modificarea/completarea anexei cu aspectele menționate mai sus.

PRIMAR
ONEȚ MARIUS-SILVIU